Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 22 июня 2016 года N 08496-326-326-13-75/16

МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИЙ, ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 8 июня 2016 г. N 326-13-75/16

О СОЗДАНИИ МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО РАССМОТРЕНИЮ

ВОПРОСОВ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ВИДА ФАКТИЧЕСКОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗДАНИЙ

(СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ) И ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. приказов министерства инвестиций, земельных и имущественных  отношений Нижегородской области от 26.10.2017 [N 326-13-521/17](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701F01CA63E62AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29D8B04F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN),  от 18.12.2017 [N 326-13-637/17](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701E05C96FE02AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29D8B04F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN),  приказов минимущества Нижегородской области от 09.04.2018 [N 326-13-366/18](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701E00C362E62AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29D8B04F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN),  от 12.09.2018 [N Сл-326-3247/18](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701105CE6FE72AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29D8B04F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN)) |

В соответствии со [статьей 378.2](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6CA31CCFCCA152575C026781E0D9D3AB52CEE592D97ABC3F3C4BB4A5E81D664A086C8800FAA32280D13A79047a827N) Налогового кодекса Российской Федерации, [постановлением](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701106C365E22AB9067D91FE83B3C2E6191AD4D030F8DC9D8C11A12C29a025N) Правительства Нижегородской области от 6 февраля 2014 года N 61 "Об уполномоченном органе исполнительной власти Нижегородской области по реализации пунктов 7, 9 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации", [постановлением](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701103CC67E32AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29E8F04F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN) Правительства Нижегородской области от 2 октября 2015 года N 635 "Об утверждении Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения" приказываю:

1. Утвердить [состав](#P45) межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения.

2. Утвердить [положение](#P86) о межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения.

3. Утвердить форму [Заявления](#P173) об определении вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения по причине несогласия с включением (невключением) или изменения вида разрешенного использования объекта недвижимого имущества в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

1

3 . Утвердить форму [согласия](#P285) на обработку персональных данных.

1

(п. 3 введен [приказом](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701E05C96FE02AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29D8A04F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN) министерства инвестиций, земельных и имущественных

отношений Нижегородской области от 18.12.2017 N 326-13-637/17)

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Нижегородской области А.В. Щегрова.

(в ред. [приказа](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701105CE6FE72AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29D8A04F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN) минимущества Нижегородской области от 12.09.2018 N Сл-326-3247/18)

Министр

Н.В.КАЗАЧКОВА

Утвержден

приказом министерства инвестиций,

земельных и имущественных отношений

Нижегородской области

от 08.06.2016 N 326-13-75/16

СОСТАВ

МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО РАССМОТРЕНИЮ ВОПРОСОВ

ОПРЕДЕЛЕНИЯ ВИДА ФАКТИЧЕСКОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗДАНИЙ

(СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ) И ПОМЕЩЕНИЙ

ДЛЯ ЦЕЛЕЙ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

(далее - Комиссия)

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. [приказа](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701105CE6FE72AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29D8504F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN) минимущества Нижегородской области  от 12.09.2018 N Сл-326-3247/18) |

Щегров Андрей Валентинович - заместитель министра имущественных и земельных отношений Нижегородской области, председатель Комиссии;

Леонтьев Александр Борисович - заместитель министра имущественных и земельных и отношений Нижегородской области, заместитель председателя Комиссии;

Шаронов Александр Георгиевич - председатель комитета по бюджету и налогам Законодательного Собрания Нижегородской области, заместитель председателя Комиссии.

Члены Комиссии:

Волкова Наталья Александровна - начальник отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области (по согласованию);

Панютина Екатерина Андреевна - начальник отдела ценообразования и экспертизы проектов управления экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области (по согласованию);

Бутченко Виктор Викторович - заместитель директора филиала Федерального государственного бюджетного учреждения Федеральной кадастровой палаты "Росреестра" по Нижегородской области (по согласованию);

Голованова Екатерина Михайловна - заместитель директора филиала Федерального государственного бюджетного учреждения Федеральной кадастровой палаты "Росреестра" по Нижегородской области (по согласованию);

Калмыков Кирилл Вячеславович - начальник отдела инспекции площадей управления муниципального нежилого фонда комитета по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода (по согласованию);

представитель органа местного самоуправления муниципального образования Нижегородской области по месту расположения объекта недвижимого имущества (по согласованию);

Засухин Дмитрий Юрьевич - врио генерального директора казенного предприятия Нижегородской области "Нижтехинвентаризация" (по согласованию);

Шобонов Алексей Михайлович - начальник контрольного управления казенного предприятия Нижегородской области "Нижтехинвентаризация" (по согласованию);

Грузова Светлана Николаевна - начальник отдела по производству и по архивам Волго-Вятского филиала Акционерного общества "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" (по согласованию);

Варакина Алла Борисовна - начальник правового управления министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области;

Чиркова Светлана Анатольевна - заместитель начальника правового управления министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области (по согласованию);

Смокотина Анастасия Валерьевна - начальник финансово-экономического управления министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области;

Широкова Ирина Борисовна - консультант отдела мониторинга объектов недвижимости и кадастровой оценки управления корпоративных отношений и реализации комплексных решений министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области, секретарь Комиссии.

Утверждено

приказом министерства инвестиций,

земельных и имущественных отношений

Нижегородской области

от 08.06.2016 N 326-13-75/16

ПОЛОЖЕНИЕ

О МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО РАССМОТРЕНИЮ ВОПРОСОВ

ОПРЕДЕЛЕНИЯ ВИДА ФАКТИЧЕСКОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗДАНИЙ

(СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ) И ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. приказов министерства инвестиций, земельных и имущественных  отношений Нижегородской области от 26.10.2017 [N 326-13-521/17](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701F01CA63E62AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29D8504F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN),  от 18.12.2017 [N 326-13-637/17](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701E05C96FE02AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29C8D04F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN),  [приказа](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701E00C362E62AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29D8504F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN) минимущества Нижегородской области от 09.04.2018 N 326-13-366/18) |

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет основные задачи, полномочия и порядок деятельности межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения (далее - Комиссия).

1.2. Межведомственная комиссия создана для рассмотрения заявлений заинтересованных лиц в случае их несогласия с включением или невключением соответствующего объекта недвижимого имущества в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость (далее - Перечень), или изменения вида фактического использования здания (строения, сооружения) или помещения.

1.3. Для определения вида фактического использования зданий (строений), сооружений) и помещений используются сведения, запрошенные из Единого государственного реестра юридических лиц, а также сведения реестра объектов недвижимости (кадастр недвижимости) и реестра прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества (реестр прав на недвижимость), запрошенные из Единого государственного реестра недвижимости.

(п. 1.3 в ред. [приказа](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701F01CA63E62AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29D8404F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN) министерства инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области от 26.10.2017 N 326-13-521/17)

1.4. В своей деятельности Комиссия руководствуется [Конституцией](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6CA31CCFCCA15247CC72B7A4F5A9F6BE022EB517DCDBBD5BAC9BB565E80C332F1C3a924N) Российской Федерации, [постановлением](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701106C365E22AB9067D91FE83B3C2E6191AD4D030F8DC9D8C11A12C29a025N) Правительства Нижегородской области от 6 февраля 2014 года N 61 "Об уполномоченном органе исполнительной власти Нижегородской области по реализации пунктов 7, 9 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации", [постановлением](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701103CC67E32AB9067D91FE83B3C2E6191AD4D030F8DC9D8C11A12C29a025N) Правительства Нижегородской области от 2 октября 2015 года N 635 "Об утверждении Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения", настоящим Положением.

(п. 1.4 в ред. [приказа](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701F01CA63E62AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29C8C04F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN) министерства инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области от 26.10.2017 N 326-13-521/17)

2. Основные полномочия Комиссии

Комиссия осуществляет следующие полномочия в установленной сфере деятельности:

2.1. Рассматривает вопросы:

- установления вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения;

- исключения из Перечня ошибочно включенных объектов недвижимости;

- исключения из Перечня объектов, в отношении которых судом принято решение о неправомерности их включения в Перечень;

- включения в Перечень объектов недвижимого имущества, не включенных в Перечень по состоянию на 1 января года текущего налогового периода.

(п. 2.1 в ред. [приказа](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701F01CA63E62AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29C8F04F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN) министерства инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области от 26.10.2017 N 326-13-521/17)

2.2. Рассматривает вопросы, связанные с заявлениями заинтересованных лиц о включении (исключении) в Перечень объектов, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

2.3. Запрашивает и получает в установленном порядке от территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Нижегородской области, органов местного самоуправления, организаций информацию, необходимую для осуществления своей деятельности.

2.4. Приглашает на заседания Комиссии представителей заинтересованных территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Нижегородской области, органов местного самоуправления по месту нахождения зданий (строений, сооружений) и помещений.

2.5. Принимает решение о включении объекта недвижимого имущества в Перечень (об отказе во включении объекта недвижимого имущества в Перечень) либо об исключении объекта недвижимого имущества из Перечня (об отказе в исключении объекта недвижимого имущества из Перечня) после определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений на основании экспертного заключения о фактическом использовании здания (строения, сооружения) и (или) помещения (далее - экспертное заключение) и пакета документов.

(п. 2.5 в ред. [приказа](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701F01CA63E62AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29C8504F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN) министерства инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области от 26.10.2017 N 326-13-521/17)

3. Порядок деятельности Комиссии

3.1. Комиссию возглавляет председатель. В отсутствие председателя Комиссии его обязанности исполняет один из заместителей председателя Комиссии.

В случае отсутствия секретаря Комиссии его обязанности исполняет уполномоченный специалист министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области (далее - министерство).

(в ред. [приказа](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701E00C362E62AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29D8404F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN) минимущества Нижегородской области от 09.04.2018 N 326-13-366/18)

3.2. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний.

3.3. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости с периодичностью один раз в месяц.

3.4. Заседание Комиссии считается правомочным, если в нем участвуют не менее половины от общего числа членов Комиссии.

3.5. По итогам рассмотрения вопросов, указанных в пункте 2.1 настоящего Положения, Комиссия принимает решения:

- об исключении объекта недвижимого имущества из Перечня с 1-го числа текущего налогового периода по налогу на имущество организаций;

- о включении объекта недвижимого имущества в Перечень с 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество организаций;

- об отказе во включении объекта недвижимого имущества в Перечень (об отказе в исключении объекта недвижимого имущества из Перечня) в случаях, установленных [Порядком](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701103CC67E32AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29C8E04F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN) определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 2 октября 2015 года N 635.

(п. 3.5 в ред. [приказа](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701F01CA63E62AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29F8D04F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN) министерства инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области от 26.10.2017 N 326-13-521/17)

3.6. Комиссия принимает решения простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Комиссии. В случае равенства голосов голос председательствующего на заседании Комиссии является решающим.

3.7. Члены Комиссии, не согласные с принятым решением, вправе письменно изложить свое мнение, которое приобщается к принятому решению.

3.8. Решения Комиссии подписываются председателем Комиссии, а в его отсутствие - председательствующим на заседании заместителем председателя Комиссии, всеми членами комиссии, присутствующими на заседании, и секретарем.

3.9. [Заявления](#P173) по форме, утвержденной приказом министерства, с пакетом документов принимаются после опубликования Перечня в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", но не позднее чем за 25 дней до окончания текущего календарного года, по почте или лично (через уполномоченного представителя) по адресу: 603082, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 2, каб. 3.

(в ред. [приказа](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701E05C96FE02AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29C8C04F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN) министерства инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области от 18.12.2017 N 326-13-637/17, [приказа](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701E00C362E62AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29C8C04F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN) минимущества Нижегородской области от 09.04.2018 N 326-13-366/18)

График работы министерства:

понедельник - четверг - 9.00 - 18.00 (перерыв - 12.00 - 12.48);

пятница - 9.00 - 17.00 (перерыв - 12.00 - 12.48);

суббота - воскресенье - выходные дни.

Телефоны для справок:

(831) 435-65-07 - отдел мониторинга объектов недвижимости и кадастровой оценки.

(в ред. [приказа](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701E00C362E62AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29C8F04F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN) минимущества Нижегородской области от 09.04.2018 N 326-13-366/18)

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.  Текст абзаца восьмого пункта 3.9 приведен в соответствии с изменениями, внесенными постановлением [приказа](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701E05C96FE02AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29C8F04F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN) министерства инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области от 18.12.2017 N 326-13-637/17. |

В отношении объектов культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации регионального или местного (муниципального) значения, объектов религиозных организаций в отношении имущества, используемого ими для осуществления религиозной деятельности, объектов недвижимости, площадь которых не превышает 150 квадратных метров, находящихся в собственности физических лиц; объектов недвижимости, в отношении которых законодательством Российской Федерации и Нижегородской области установлены особенности определения налоговой базы (в том числе гаражи, машино-места); объектов недвижимости, в отношении которых принято судом решение о неправомерности их включения в Перечень; объектов недвижимости, которые ошибочно включены в Перечень по причине технической (кадастровой) ошибки, аннулирования или исключения из государственного кадастра недвижимости сведений об объекте недвижимости. вопрос об исключении данных объектов из Перечня рассматривается Комиссией без предоставления заявителем экспертного заключения.

(абзац в ред. приказов министерства инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области от 26.10.2017 [N 326-13-521/17](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701F01CA63E62AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29F8804F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN), от 18.12.2017 [N 326-13-637/17](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701E05C96FE02AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29C8F04F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN))

3.10. В течение двадцати рабочих дней со дня поступления заявления секретарь Комиссии организует запрос сведений, указанных в [пункте 1.3](#P100) настоящего Положения. Собранные документы с пакетом документов, предоставленных заявителем, передаются на рассмотрение Комиссии.

(в ред. [приказа](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701F01CA63E62AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29F8A04F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN) министерства инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области от 26.10.2017 N 326-13-521/17)

3.11. На основании принятых Комиссией Решений издается приказ министерства об исключении с 1-го числа текущего налогового периода по налогу на имущество организаций объектов недвижимого имущества из Перечня или включении с 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество организаций объектов недвижимого имущества в Перечень.

3.12. Секретарь комиссии обеспечивает:

- направление соответствующего ответа заявителю;

- направление в налоговые органы приказа министерства об исключении с 1-го числа текущего налогового периода по налогу на имущество организаций объектов недвижимого имущества из Перечня по результатам проведения мероприятий по установлению вида фактического использования объектов недвижимого имущества для целей налогообложения;

- использование приказа министерства о включении с 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество организаций объектов недвижимого имущества в Перечень по результатам проведения мероприятий по установлению вида фактического использования объектов недвижимого имущества для целей налогообложения в целях формирования Перечня на очередной налоговый период;

- размещение приказа министерства на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (www.mininvest.government-nnov.ru).

3.13. Организационно-техническое и документационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляет министерство.

Утверждено

приказом министерства инвестиций,

земельных и имущественных отношений

Нижегородской области

от 08.06.2016 N 326-13-75/16

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. [приказа](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701E05C96FE02AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29C8E04F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN) министерства инвестиций, земельных и имущественных отношений  Нижегородской области от 18.12.2017 N 326-13-637/17,  [приказа](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701E00C362E62AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29C8E04F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN) минимущества Нижегородской области от 09.04.2018 N 326-13-366/18) |

Заявление

об определении вида фактического использования зданий

(строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения

по причине несогласия с включением (невключением) или

изменения вида разрешенного использования объекта

недвижимого имущества в перечень объектов недвижимого

имущества, в отношении которых налоговая база

определяется как кадастровая стоимость

В Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(орган, уполномоченный по определению вида фактического использования

зданий (строений, сооружений) и помещений)

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(для юридических лиц - полное наименование, организационно-правовая форма

в соответствии с Уставом, для физических лиц - фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - заявитель).

Для физических лиц:

документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ серия, N \_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_

(вид (кем и

документа) когда)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый (фактический) адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Электронная почта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Для юридических лиц:

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических

лиц:

серия \_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый (фактический) адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Электронная почта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель (для юридических лиц) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

Документ, подтверждающий действие полномочий руководителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(протокол, приказ

о назначении,

срок действия

полномочий)

несогласно с включением (невключением) здания (строения, сооружения),

помещения в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых

налоговая база определяется как кадастровая стоимость (нужное подчеркнуть).

Прошу рассмотреть данное заявление на заседании межведомственной комиссии

по рассмотрению вопросов определения вида фактического использования зданий

(строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения в связи с

неверным определением фактического использования и включить (исключить)

здание (строение, сооружение) и помещение в перечень объектов недвижимого

имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая

стоимость (нужное подчеркнуть):

Сведения об объекте недвижимого имущества:

Вид объекта недвижимого имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(здание, строение, сооружение, помещение)

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Кадастровый номер объекта недвижимого имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Площадь объекта недвижимого имущества, кв. м \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование (назначение) объекта недвижимости \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вид, номер и дата государственной регистрации права \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сведения о земельном участке, на котором расположен объект:

Кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вид разрешенного использования земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сведения об уполномоченном лице собственника:

Фамилия, имя, отчество \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Должность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Документы, подтверждающие полномочия заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ответственность за достоверность представленных сведений и документов несет

заявитель.

Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность представителя (подпись)

юридического лица; Ф.И.О. физического лица)

М.П. (при наличии)

К заявлению прилагаю следующие документы:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Утвержден

приказом министерства инвестиций,

земельных и имущественных отношений

Нижегородской области

от 08.06.2016 N 326-13-75/16

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (введено [приказом](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701E05C96FE02AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29C8904F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN) министерства инвестиций, земельных и имущественных  отношений Нижегородской области от 18.12.2017 N 326-13-637/17;  в ред. [приказа](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6D43CDA909510217F9E23701E00C362E62AB9067D91FE83B3C2E60B1A8CDC30F1C29C8904F77D6C5900A599588EA8358EBD77aC2DN) минимущества Нижегородской области  от 09.04.2018 N 326-13-366/18) |

СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных, необходимое для подачи

заявления об определении вида фактического использования

зданий (строений, сооружений) и помещений для целей

налогообложения

Я (далее - Субъект),

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество)

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ серия, N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(вид документа)

выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(кем и когда)

проживающий(ая) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

даю свое согласие Министерству имущественных и земельных отношений

Нижегородской области, зарегистрированному по адресу: 603082, г. Нижний

Новгород, Кремль, корпус 2 (далее - Оператор), на обработку своих

персональных данных на следующих условиях:

1. Оператор осуществляет обработку персональных данных Субъекта исключительно в целях рассмотрения вопросов определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, осуществляемых оператором.

2. Перечень персональных данных, передаваемых Оператору на обработку:

- данные основного документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации, включая:

- фамилию, имя, отчество;

- дату и место рождения;

- место проживания;

- сведения о перемене фамилии, имени, отчества;

- контактный телефон;

- почтовый адрес;

- адрес электронной почты.

3. Субъект дает согласие на обработку Оператором своих персональных данных, то есть совершение в том числе следующих действий: обработку (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных), при этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном [законе](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6CA31CCFCCA15247CC62774100D9D3AB52CEE592D97ABD1F39CBF48579FDD31EFC09D8Ca026N) от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных", а также на передачу такой информации третьим лицам в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

4. Настоящее согласие действует бессрочно.

5. Настоящее согласие может быть отозвано Субъектом в любой момент по соглашению сторон. В случае неправомерного использования предоставленных данных согласие отзывается на основании письменного заявления Субъекта.

6. Субъект по письменному запросу имеет право на получение информации, касающейся обработки его персональных данных (в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6CA31CCFCCA15247CC62774100D9D3AB52CEE592D97ABD1F39CBF48579FDD31EFC09D8Ca026N) от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных").

Подтверждаю, что ознакомлен(а) с положениями Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=AB20982310EA77C6EBF6CA31CCFCCA15247CC62774100D9D3AB52CEE592D97ABD1F39CBF48579FDD31EFC09D8Ca026N) от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных", права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Ф.И.О.